



FICHA TÉCNICA

Yesenia Marin Garcia

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573015608770

gestionadmtucasaya@gmail.com

WhatsApp

Yesenia Ma

VENTA DE CASA CAMPESTRE EN COMBIA SOBRE CARRETERA

<https://tucasaya.co/inmueble/venta-de-casa-campestre-en-combia-sobre-carretera/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://tucasaya.co/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 1.900.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

3600 m²

ÁREA LOTE

Sin dato

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

475 m²

HABITACIONES

4

BAÑOS

2

GARAJES

4

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

2021



FICHA TÉCNICA

Yesenia Marin Garcia

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573015608770

gestionadmtucasaya@gmail.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

9990821

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Risaralda

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Pereira

PUBLICADO

2026-08-09

TIPO

Casa de campo

PAÍS

Colombia

BARRIO

Combia

ACTUALIZADO

2026-08-09

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Exclusiva Casa Campestre en Combia: Conectividad y Potencial Ilimitado

Descubra el equilibrio perfecto entre la tranquilidad del campo y la comodidad de la ciudad en esta magnífica propiedad ubicada en **Combia**, una de las zonas campestres de mayor valorización y demanda en la región.

Ubicación Privilegiada y Accesibilidad Total

- **Sobre vía principal:** Olvídense de caminos destapados o de difícil acceso.
- **Pavimento hasta la entrada:** Garantiza un tránsito fluido para cualquier tipo de vehículo.
- **Transporte público a la mano:** Facilidad absoluta de movilidad para propietarios y colaboradores.

Distribución Interior: Amplitud y Confort

La casa principal destaca por su diseño generoso y tradicional, pensado para la vida familiar y el descanso:

- **4 alcobas de gran tamaño:** Espacios amplios, iluminados y con excelente ventilación natural.
- **Capacidad:** Habitaciones ideales para acomodar camas king-size o configuraciones múltiples.
- **Ambiente acogedor:** Estructura robusta que mantiene una temperatura fresca durante todo el año.

Lote Excepcional: El Lienzo para sus Sueños

El verdadero tesoro de esta propiedad es la topografía y extensión de su terreno, el cual ofrece un potencial de aprovechamiento inigualable:

- **Zonas de entretenimiento:** Espacio óptimo para construir una piscina privada, jacuzzi o zona de solárium.
- **Áreas sociales:** Ideal para diseñar un quiosco de asados (BBQ), bar al aire libre o salón de juegos.
- **Naturaleza y bienestar:** Terreno apto para el diseño de senderos ecológicos, huertas orgánicas o jardines paisajísticos.
- **Parqueadero:** Capacidad de ampliación para recibir múltiples vehículos de visitantes.



FICHA TÉCNICA

Yesenia Ma

Yesenia Marin Garcia

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573015608770

gestionadmtucasaya@gmail.com

WhatsApp

CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-09-06 04:16**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.