



FICHA TÉCNICA

ANDREA HERRERA

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3012544567

✉ clientestucasaya@gmail.com

📱 WhatsApp



VENDO LOCALES EN EL SECTOR DE GALICIA PEREIRA

<https://tucasaya.co/inmueble/vendo-locales-en-el-sector-de-galicia-pereira/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://tucasaya.co/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 280.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

56.10 m²

ÁREA LOTE

Sin dato

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

56.10 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

2024



FICHA TÉCNICA

ANDREA HERRERA

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3012544567

clientestucasaya@gmail.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

7333341

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Risaralda

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Pereira

PUBLICADO

2026-08-09

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

Galicia

ACTUALIZADO

2026-08-09

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

RESERVAS DEL CAMPO

"Porque aqui no hay forasteros ni Pereira tiene puertas".

Reservas del campo , está ubicado vía al parque consotá o anterior comfamiliar en el sector de Galicia -cerritos.

RESERVAS DEL CAMPO esta ubicado aproximadamente a 25 minutos del centro tradicional de Pereira y 15 minutos del Aeropuerto Matecaña

GENERALIDADES

1. El proyecto cuenta con 8 locales comerciales con las siguientes áreas:

Local 1 69,83 mt2 \$ 329,235,000

Local 2 69,83 mts2 \$ 314,235,000

Local 3 67,85 mts2 \$ 305,325,000

Local 4, 5, 6 y 7 56,10 mts2 \$ 252,450,000

Local 8 112,05 mts2 \$ 504,225,000

2. Los locales esta conformado por 10 parqueaderos de visitantes , parqueaderos de motos, plazoleta , mirador, juegos infantiles, y zona de circulación.

3. Para el diseño de interior de cada local este se entrega en obra negra que incluye: a. Puntos para aparatos sanitarios b. 3 puntos hidráulicos para cocineta, lavamanos y poceta c. 5 puntos eléctricos d. Fachada en vidrio terminada al 100% e. Sin cielo raso f. Matriculas inmobiliarias independiente para no generar costos de Administración.

4. CONDICIONES COMERCIALES: a. Valor separación \$ 20,000,000 b. Cuota inicial 30% diferido a 12 meses c. Saldo contra entrega del local en 12 meses



FICHA TÉCNICA

ANDREA HERRERA

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

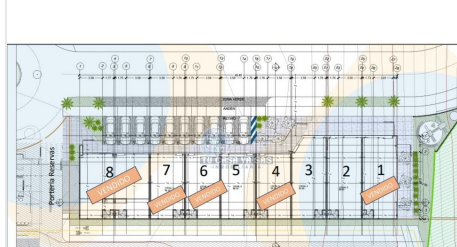
☎ 3012544567

✉ clientestucasaya@gmail.com

📞 WhatsApp



CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-09-04 05:31**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.