



## FICHA TÉCNICA

**Edward Marin Gonzalez**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012386147

tucasaya523@gmail.com

WhatsApp



### VENDO CASAS CAMPESTRES EN TERRAH SECTOR CERRITOS PEREIRA

<https://tucasaya.co/inmueble/vendo-casas-campestres-en-terrah-sector-cerritos-pereira/>

### INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

**<https://tucasaya.co/>**

TELÉFONO

**Sin dato**

### FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**\$ 2.350.000.000**

CANON DE ARRIENDO

**Sin dato**

ADMINISTRACIÓN

**Sin dato**

### DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**328 m²**

ÁREA LOTE

**Sin dato**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**328 m²**

HABITACIONES

**4**

BAÑOS

**5**

GARAJES

**3**

ESTADO FÍSICO

**Sin dato**

EDAD DEL INMUEBLE

**2024**



## FICHA TÉCNICA

**Edward Marin Gonzalez**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012386147

tucasaya523@gmail.com

WhatsApp



### DETALLES CLAVE

CÓDIGO

**5541327**

CATEGORÍA

**Sin dato**

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

**Risaralda**

LUGARES CERCANOS

**Sin dato**

GESTIÓN

**Venta**

ETIQUETA

**Sin dato**

CIUDAD

**Pereira**

PUBLICADO

**2026-08-09**

TIPO

**Casa de campo**

PAÍS

**Colombia**

BARRIO

**Cerritos**

ACTUALIZADO

**2026-08-09**

### DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Terrah, está conformado por un conjunto de 24 unidades habitacionales envueltas por naturaleza, cada una de ellas se ubica en el lugar de tal manera que respeta su entorno y valora su Ambiente. \*De acuerdo con el Decreto 2119 de 2018 que complementa al Decreto Único Reglamentario del Sector Comercio, Industria y Turismo, las viviendas turísticas son una “unidad inmobiliaria destinada en su totalidad a brindar el servicio de alojamiento según su capacidad, a una o más personas, la cual puede contar con servicios complementarios y como mínimo con: dormitorio, cocina y baño.

ÁREA DEL PROYECTO 45.000 m2 (APROX) ÁREA CONSTRUIDA 320 m2 (APROX) POR UNIDAD NÚMERO DE LOTES 24 EL EQUILIBRIO PERFECTO ENTRE LA NATURALEZA Y LA CIUDAD

PLANTA URBANA Parqueaderos visitantes 20 parqueaderos Salón social Portería, con doble acceso y salida. Cuarto de basuras. Vías pavimentadas. Suplencia total planta electrica

ZONA DE SERVICIOS 1. Zona de Ropas 2. Bodega 3. Hab. Auxiliar 4. Baño con ducha 5. Baño Social ZONA SOCIAL 6. Cocina 7. Comedor 8. Sala 9. Terraza tipo Porche 10. Jardín interior ZONA PRIVADA 11. Sala de TV. 12. Hab. Auxiliar con baño y vestier. 13. Hab. Auxiliar con baño y vestier. 14. Hab. Principal con baño, vestier y terraza. 15. Estudio con terraza. 16. Jardín interior. Incluye parqueadero para 3 vehiculos y un área de bodega y Basuras independiente, complementado todo con multiples jardines interiores

En la actualidad contamos con unidades disponibles, no te pierdas de este proyecto y ven a conocerlo te asesora

### CATÁLOGO MULTIMEDIA



## FICHA TÉCNICA

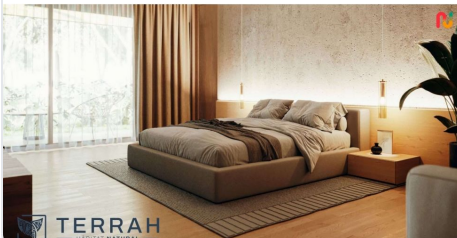
**Edward Marin Gonzalez**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012386147

tucasaya523@gmail.com

WhatsApp



### ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-09-06 06:34

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.