



FICHA TÉCNICA

Yesenia Marin Garcia

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573015608770

gestionadmtucasaya@gmail.com

WhatsApp

Yesenia Ma

VENDO CASA DE 3 PISOS MÁS TERRAZA

<https://tucasaya.co/inmueble/vendo-casa-de-3-pisos-mas-terrazza/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://tucasaya.co/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 350.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

150.48 m²

ÁREA LOTE

Sin dato

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

150.48 m²

HABITACIONES

5

BAÑOS

3

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

2000



FICHA TÉCNICA

Yesenia Marin Garcia

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573015608770

gestionadmtucasaya@gmail.com

WhatsApp

Yesenia Ma

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

9987244

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Risaralda

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Pereira

PUBLICADO

2026-08-09

TIPO

Casa

PAÍS

Colombia

BARRIO

Parque Industrial

ACTUALIZADO

2026-08-09

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente oportunidad de inversión: Amplia casa multifamiliar más terraza

Esta propiedad en excelente estado de conservación se encuentra en un sector residencial estratégico, con vías de acceso óptimas y servicios públicos independientes. El inmueble está inteligentemente subdividido en **dos viviendas independientes**, lo que la convierte en la opción ideal tanto para vivir en familia como para generar ingresos por renta.

Su distribución de **150,48 m² construidos** se organiza de la siguiente manera:

- **Primer Piso (Vivienda Independiente - 50 m²):** Dispone de sala-comedor, cocina, 2 alcobas, baño y patio privado.
- **Segundo Piso (Inicio Vivienda 2 - 49,48 m²):** Cuenta con una amplia sala, comedor independiente, balcón, cocina, baño y zona de lavadero.
- **Tercer Piso (Vivienda 2 - 51 m²):** Zona de descanso con 3 alcobas, incluyendo la habitación principal con su propio baño privado.
- **Terraza (31,33 m²):** Un espacio abierto ideal para reuniones sociales o proyectos de futura ampliación.

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

Yesenia Ma

Yesenia Marin Garcia

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573015608770

gestionadmtucasaya@gmail.com

WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-09-06 04:15**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.