



FICHA TÉCNICA

Yesenia Marin Garcia

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573015608770

gestionadmtucasaya@gmail.com

WhatsApp

Yesenia Ma

VENDO APARTAMENTO EN LA AV SUR PEREIRA

<https://tucasaya.co/inmueble/vendo-apartamento-en-la-av-sur-pereira-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://tucasaya.co/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 290.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 383.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

86 m²

ÁREA LOTE

Sin dato

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

86 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

2

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

1982



FICHA TÉCNICA

Yesenia Marin Garcia

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573015608770

gestionadmtucasaya@gmail.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

9974009

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Risaralda

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Pereira

PUBLICADO

2026-08-09

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Avenida Sur

ACTUALIZADO

2026-08-09

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Te presento esta hermosa oportunidad para adquirir tu nuevo hogar en la ciudad de Pereira, ubicado en el departamento de Risaralda. Se trata de un apartamento en venta con una extensión de 86.0 m2. Además, cuenta con 3 cómodas alcobas y 2 baños, garantizando un espacio suficiente para tu familia, 4 piso sin ascensor.

Su cocina está completamente equipada y cuenta con una moderna distribución tipo americano, lo que le da un toque de elegancia y comodidad a tu hogar. Además, cuenta con una doble ventana que permite el ingreso de luz natural y una excelente ventilación en toda la propiedad.

Otras características que vale la pena mencionar son la conexión de luz y gas domiciliario, un amplio hall de alcobas, una habitación de servicio, una puerta de seguridad para tu tranquilidad y suelos de cerámica o mármol, que le dan un toque de sofisticación a cada espacio. Y por si fuera poco, podrás disfrutar de una vista panorámica desde tu hogar.

En cuanto a las características externas, este apartamento está ubicado en un acceso pavimentado y en una urbanización cerrada, lo que te brinda seguridad y privacidad en tu nuevo hogar. Además, podrás aprovechar las áreas sociales como la cancha de baloncesto y fútbol, perfectas para una tarde de deportes en familia.

La ubicación de este apartamento es ideal, ya que cuenta con un fácil acceso a centros médicos, centros comerciales y está cerca de la zona urbana, lo que te permitirá estar conectado con todo lo que necesitas.

Si te gusta estar rodeado de naturaleza y espacios verdes, este es el lugar perfecto para ti. Podrás disfrutar de un jardín, parques cercanos y zonas deportivas donde podrás realizar actividades al aire libre y en familia. Además, la urbanización cuenta con una portería y recepción para mantenerte seguro en todo momento.

Y si necesitas moverte por la ciudad, no tendrás problemas ya que el transporte público está muy cercano a tu nuevo hogar. Además, podrás encontrar una amplia oferta de zonas comerciales y de entretenimiento en los alrededores.

Este apartamento es ideal para una vivienda multifamiliar y está ubicado en una zona residencial, lo que te permitirá tener un ambiente tranquilo y acogedor. Sin duda, una excelente oportunidad de inversión en una de las ciudades más importantes de Colombia. ¡No esperes más y contáctanos para agendar una visita!



FICHA TÉCNICA

Yesenia Marin Garcia

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

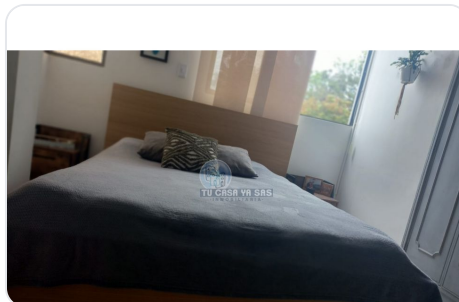
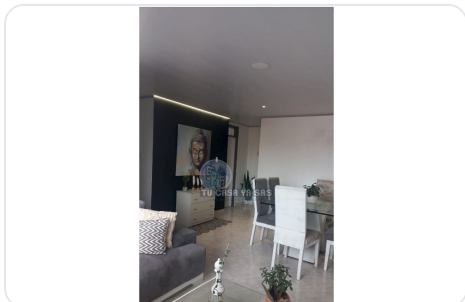
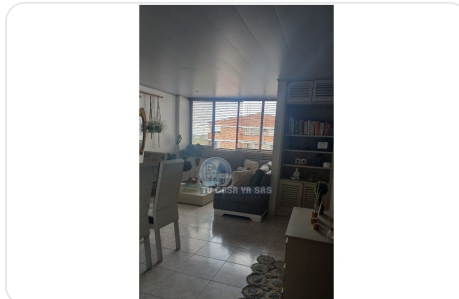
+573015608770

gestionadmtucasaya@gmail.com

WhatsApp

Yesenia Ma

CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-09-05 05:50**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.