



FICHA TÉCNICA

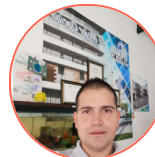
Edward Marin Gonzalez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012386147

tucasaya523@gmail.com

WhatsApp



VENDO APARTAMENTO EN CERRITOS

<https://tucasaya.co/inmueble/vendo-apartamento-en-cerritos/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://tucasaya.co/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 360.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 318.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

57 m²

ÁREA LOTE

Sin dato

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

57 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

2

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

2024



FICHA TÉCNICA

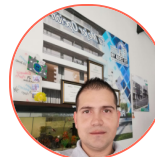
Edward Marin Gonzalez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012386147

tucasaya523@gmail.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

10260006

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Risaralda

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Pereira

PUBLICADO

2026-08-09

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Cerritos

ACTUALIZADO

2026-08-09

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Este hermoso apartamento de 57 metros cuadrados se encuentra disponible para la venta en la ciudad de Pereira, ubicado en el departamento de Risaralda. Con un área de terreno de 57.0 metros cuadrados y una construcción y privacidad también de 57.0 metros cuadrados, esta propiedad ofrece suficiente espacio para una familia pequeña o una pareja que desee tener su propio espacio. Cuenta con 3 acogedoras alcobas y 2 baños completos, así como un garaje para un vehículo.

En cuanto a sus características internas, este apartamento está equipado con todas las comodidades necesarias para una vida cómoda y práctica. Posee agua, armarios empotrados, baño auxiliar y baño en la habitación principal, ideal para tener privacidad dentro del hogar. También cuenta con una moderna barra estilo americano en la cocina, perfecta para disfrutar de comidas rápidas y cómodas. Además, cuenta con una biblioteca o estudio, ideal para aquellos que trabajan o estudian desde casa.

Dentro de sus demás comodidades internas, se encuentra un calentador, citófono/intercomunicador, clósets y una cocina integral completamente equipada y con un diseño tipo americano. También cuenta con detección de humo, doble ventana para aislar el ruido exterior y garantizar la privacidad, sistema de electricidad y un extractor.

La propiedad se encuentra en excelentes condiciones, ya que ha sido reformada recientemente, y cuenta con un hermoso suelo revestido de cerámica y mármol, brindando un aspecto moderno y elegante. Además, cuenta con video por cable y una vista panorámica del paisaje circundante desde todas las habitaciones.

En cuanto a sus características externas, la propiedad se encuentra ubicada en un área residencial altamente deseable y cuenta con acceso con tarjeta o dispositivos para mayor seguridad. También posee acceso para personas con discapacidad y un acceso pavimentado, lo que facilita el acceso a la propiedad. La comunidad cuenta con una amplia área social, ascensor y bahías de parqueo para comodidad de los residentes.

La ubicación de esta propiedad es perfecta, ya que se encuentra rodeada de importantes centros médicos, centros comerciales y está cerca de jardines y colegios, lo que lo hace ideal para familias con niños. También cuenta con una amplia variedad de restaurantes cercanos para disfrutar de la gastronomía local en todo momento. Además, está



FICHA TÉCNICA

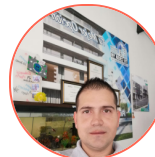
Edward Marin Gonzalez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012386147

tucasaya523@gmail.com

WhatsApp

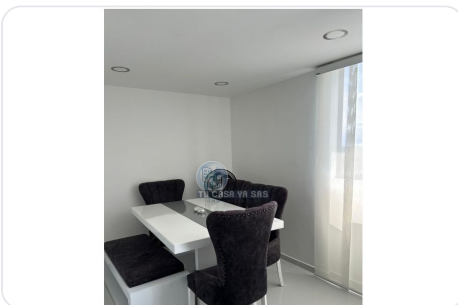
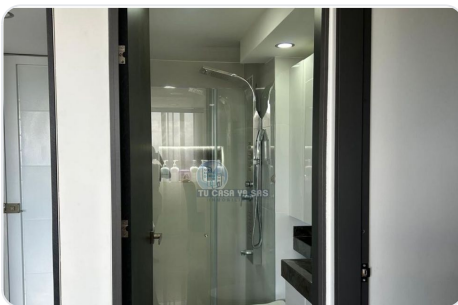
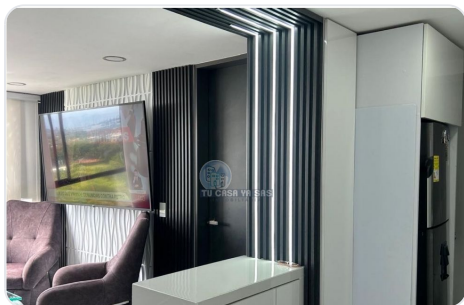
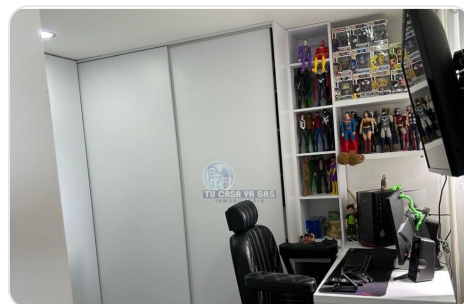
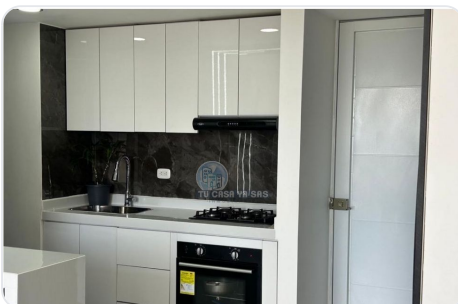
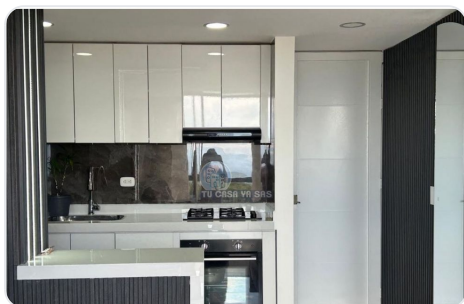


ubicado en una zona residencial tranquila y segura, y cuenta con circuito cerrado de televisión y vigilancia para la tranquilidad de todos.

Entre las demás comodidades externas, este apartamento cuenta con un gimnasio, jardín, y una ubicación privilegiada que recibe abundante luz natural tanto en la mañana como en la tarde. También cuenta con parqueadero para visitantes, parques cercanos y una amplia piscina para disfrutar en los días de sol. Además, la propiedad cuenta con planta eléctrica, portería/recepción y shut de basura, lo que facilita la vida cotidiana para sus residentes.

Con una ubicación exterior y perteneciendo a una urbanización cerrada, este apartamento ofrece una sensación de privacidad y seguridad, además de estar rodeado de zonas verdes y deportivas para disfrutar del aire libre. Sin duda, es una excelente opción para quienes deseen vivir en una zona campestre pero aún así estar cerca de todas las comodidades que ofrece la ciudad de Pereira. ¡No pierdas la oportunidad de conocer este fantástico apartamento en venta hoy mismo!

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

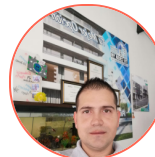
Edward Marin Gonzalez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012386147

tucasaya523@gmail.com

WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-09-06 00:18**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.