



FICHA TÉCNICA

Carolina Hurtado

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012544567

asesoratucasaya@gmail.com

WhatsApp

Carolina Hurtado

VENDO AMPLIO APARTAMENTO DUPLEX SECTOR UNICENTRO

<https://tucasaya.co/inmueble/vendo-amplio-apartamento-duplex-sector-unicentro/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://tucasaya.co/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 360.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 259.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

130 m²

ÁREA LOTE

Sin dato

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

130 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

3

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

2005



FICHA TÉCNICA

Carolina Hurtado

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012544567

asesoratucasaya@gmail.com

WhatsApp

Carolina Hurtado

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

9988243

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Risaralda

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Pereira

PUBLICADO

2026-08-09

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Unicentro

ACTUALIZADO

2026-08-09

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Hermoso y amplio apartamento dúplex ubicado en una de las mejores zonas residenciales de Pereira; estarás rodeado de guaduales y podrás ver guatines, ardillas e iguanas al asomarte a tu ventana.

Área construida: 130 m2, área privada: 123 m2

Piso 4 sin ascensor

El apartamento tiene 2 pisos; en el primer piso encontrarás cocina integral moderna con platero doble y llave estilo americano, comedor y sala amplios y un balcón hermoso donde podrás tomar tus desayunos acompañado del canto de los pájaros. Más adelante está el hall de habitaciones, en donde encontrarás un estudio con todos sus muebles modernos, una habitación con baño y balcón privados y el baño social; también encontrarás las escaleras estilo flotante que llevan a la habitación principal, separadas por una puerta triple que separa los 2 pisos para mayor privacidad.

En el segundo piso es donde la magia empieza; verás una habitación enorme en donde una cama king se verá pequeña, con muros insonorizados para que puedas descansar mejor en las noches, acompañada de un baño con ducha estilo lluvia de gran tamaño y un vestier para que guardes toda tu ropa, con una puerta de espejo. Y lo más especial del apartamento es una terraza techada de 35 m², toda tapizada con pasto sintético de alta calidad para que disfrutes de asados con amigos o familia o tomes el sol y veas los atardeceres más maravillosos que ofrece esta ciudad. Acá también encontrarás la zona de lavandería y el calentador, de alta capacidad para que tomes esas duchas largas y con agua muy caliente.

Y lo mejor de todo es que el apartamento cuenta con domótica: prende y apaga las luces, tomas de corriente y ventiladores con comandos de voz; tienes tu portero virtual personalizado, con cámara en la entrada de la puerta y chapa con huella, clave y llave. Tira de luces led en la cocina y en la terraza para noches mágicas y románticas y anclajes para hamaca. Importante, el apartamento no recibe directamente el sol, lo que lo hace muy fresco, a pesar de que si vas a poder disfrutar de él en la terraza.



FICHA TÉCNICA

Carolina Hurtado

Carolina Hurtado

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012544567

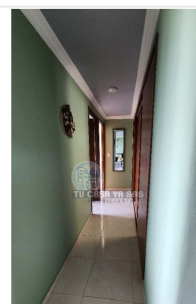
asesoratucasaya@gmail.com

WhatsApp

El conjunto ofrece zonas verdes, sendero ecológico, parque de niños, cancha de básquet, zona para mascotas, 2 piscinas, gimnasio totalmente equipado con máquinas profesionales, turco y vigilancia las 24 horas. Tienes al centro comercial Unicentro a 2 cuadras del conjunto y un Oxxo 24 horas en la entrada, para esos antojos nocturnos.

Inf: Carolina

CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-09-06 04:15



FICHA TÉCNICA

Carolina Hu

Carolina Hurtado

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012544567

asesoratucasaya@gmail.com

WhatsApp

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.