



FICHA TÉCNICA

Carolina Hurtado

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012544567

asesoratucasaya@gmail.com

WhatsApp

Carolina Hurtado

VENDO AMPLIA CASA PARA VIVIENDA O DESARROLLO DE USO COMERCIAL

<https://tucasaya.co/inmueble/vendo-amplia-casa-para-vivienda-o-desarrollo-de-uso-comercial/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://tucasaya.co/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 800.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

280 m²

ÁREA LOTE

Sin dato

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

280 m²

HABITACIONES

5

BAÑOS

4

GARAJES

3

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

2010



FICHA TÉCNICA

Carolina Hurtado

Carolina Hurtado

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012544567

asesoratucasaya@gmail.com

WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

10037280

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Risaralda

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Pereira

PUBLICADO

2026-08-09

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Terminal

ACTUALIZADO

2026-08-09

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Amplia Casa de 2 Niveles para Vivienda o Uso Comercial – Sector Av. Sur, Pereira

Se vende espectacular y espaciosa casa vehicular remodelada de dos niveles con un área total de 7.40 metros de frente por 19 metros de fondo. Por su distribución, generosas dimensiones y estratégica ubicación sobre el sector de la Avenida Sur (con acceso rápido al centro y a la Terminal de Transportes), esta propiedad es ideal tanto para una cómoda vivienda familiar como para el desarrollo de un proyecto comercial (oficinas, consultorios, centro estético o SPA, entre otros).

La propiedad se distribuye de la siguiente manera:

- Primer Piso: Cómodo garaje para 3 vehículos (1 cubierto y 2 descubiertos) —un gran plus para clientes o visitantes—. Sala y comedor independientes, cocina integral moderna, patio de ropas, dos habitaciones con closet y dos baños completos.
- Segundo Piso: Amplia sala de estar o estudio. Tres habitaciones con closet (la principal cuenta con baño privado) y un baño social completo.

Una inversión versátil con alta valorización y excelente flujo comercial. ¡Agenda tu cita para conocerla!

Inf: Carolina

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

Carolina Hurtado

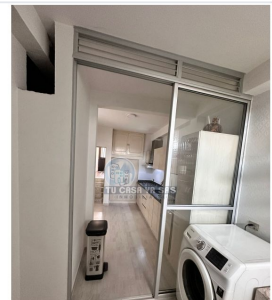
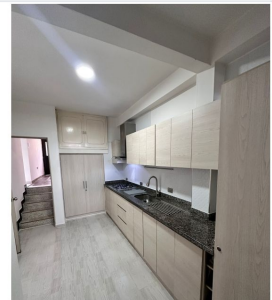
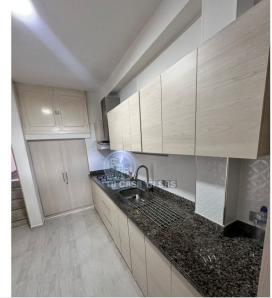
Carolina Hurtado

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012544567

asesoratucasaya@gmail.com

WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-09-06 06:34**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.