



FICHA TÉCNICA

Carolina Hurtado

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012544567

asesoratucasaya@gmail.com

WhatsApp



LOTE - VIA VARIANTE CONDINA, PEREIRA

<https://tucasaya.co/inmueble/lote-via-variante-condina-pereira-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://tucasaya.co/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 178.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

70.00 m²

ÁREA LOTE

70.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

70.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

0

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Nuevo

EDAD DEL INMUEBLE

2026



FICHA TÉCNICA

Carolina Hurtado

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012544567

asesoratucasaya@gmail.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

1156

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Risaralda

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Pereira

PUBLICADO

2026-09-15

TIPO

Lote

PAÍS

Colombia

BARRIO

Via Variante Condina

ACTUALIZADO

2026-09-15

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

¡Excelente oportunidad de inversión en el sector de mayor desarrollo y valorización de Pereira! Zona de crecimiento urbanístico con muy buena proyección

Espectaculares lotes esquineros sobre vías vehiculares y parqueadero privado

Estado legal y físico: Totalmente listo para escriturar

"Lote con servicios" cuenta con redes eléctricas subterráneas, con puntos de conexión de servicios públicos, listo para sus respectivas conexiones y comienzo de obra.

Ubicación estratégica con acceso a la Vía Morelia, La Vía Condina y San Juan.

Todo muy cerca y con muy buena disponibilidad de transporte público

Inf: Carolina

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Pavimentado

✓ Aire Lavado

✓ Alcantarillado

✓ Área Urbana

✓ Bahía Exterior

✓ Bahías De Parqueo

✓ Cableado De Red

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca Al Aeropuerto

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Cerca De Zona Urbana

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Con Acceso Para Discapacitados

✓ En Zona Comercial

✓ En Zona Residencial



FICHA TÉCNICA

Carolina Hurtado

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012544567

asesoratucasaya@gmail.com

WhatsApp



✓ Esquinero

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Estado Del Inmueble Planos

✓ Nuevo

✓ Parqueadero Interno

✓ Restaurantes

✓ Servicios Independientes

✓ Servicios Públicos

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

✓ Uso Del Lote Residencial

✓ Vista Panorámica

CATÁLOGO MULTIMEDIA



- Lotes de 70,20 m² Vehiculares.
- Todos los lotes son esquineros.
- Posibilidad de construir dos pisos más altílo.
- Vías en asfalto.
- Sector rodeado de naturaleza.
- Alta valorización.
- Diseño de fachadas.



CONSTRUYE LA CASA QUE TU FAMILIA SE MERECE



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-09-17 01:21

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.