## FICHA TÉCNICA




**Carolina Hurtado**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012544567

asesoratucasaya@gmail.com

WhatsApp


## LOTE – CERRITOS, PEREIRA

https://tucasaya.co/inmueble/lote-cerritos-pereira/

## INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

SITIO WEB

**https://tucasaya.co/**

CORREO

**Sin dato**

TELÉFONO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

## FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

| VALOR DE VENTA | CANON DE ARRIENDO | ADMINISTRACIÓN |
|---|---|---|
| **$ 830.000.000** | **Sin dato** | **$ 892.000** |

## DIMENSIONES Y AMBIENTES

| ÁREA TOTAL | ÁREA LOTE | ÁREA PRIVADA |
|---|---|---|
| **2924.00 m²** | **2924.00 m²** | **Sin dato** |
| ÁREA CONSTRUIDA | HABITACIONES | BAÑOS |
| **2924.00 m²** | **0** | **0** |
| GARAJES | ESTADO FÍSICO | EDAD DEL INMUEBLE |
| **20** | **Sobre planos** | **2026** |

## FICHA TÉCNICA




**Carolina Hurtado**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012544567

asesoratucasaya@gmail.com

WhatsApp


## DETALLES CLAVE

| CÓDIGO | GESTIÓN | TIPO |
|---|---|---|
| **1207** | **Venta** | **Lote** |
| CATEGORÍA | ETIQUETA | PAÍS |
| **Sin dato** | **Sin dato** | **Colombia** |
| DEPARTAMENTO/PROVINCIA | CIUDAD | BARRIO |
| **Risaralda** | **Pereira** | **Cerritos** |
| LUGARES CERCANOS | PUBLICADO | ACTUALIZADO |
| **Sin dato** | **2026-10-27** | **2026-10-27** |

## DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

¡ESPECTACULAR PROPIEDAD CON DISEÑO SOSTENIBLE EN CERRITOS! PROYECTO PARA TERMINAR A SU GUSTO
Aproveche la oportunidad de adquirir un inmueble con alto potencial en la zona de mayor valorización de Pereira.
Áreas Amplio lote de 2.924 m con una construcción de 160 m
Estado actual La vivienda se encuentra en etapa de construcción proyecto por terminar, ideal para que usted defina los acabados interiores finales, detalles y personalice cada espacio a su estilo.
Arquitectura Estructural Diseño rectangular optimizado con estructura robusta y sismo resistente en mampostería y columnas de concreto. Cuenta con acabados exteriores en sicoplástico lavable de alta resistencia, ventanería y puertas modernas en aluminio, y un sector con pisos en cerámica ya avanzados.
Potencial de Ampliación Adicionalmente, cuenta con obra en curso en el segundo nivel proyectada para el desarrollo de una espectacular terraza con vista panorámica.
Seguridad y Cerramiento

## CARACTERÍSTICAS

- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Área Rural
- ✓ Bahias De Parqueo
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Bosque Nativo
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Estado Del Inmueble Planos
- ✓ Nacimientos De Agua
- ✓ Nuevo
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Portería Vigilancia

## FICHA TÉCNICA



**Carolina Hurtado**
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
+573012544567
asesoratucasaya@gmail.com
WhatsApp

- Restaurantes
- Seguridad
- Servicio De Lavandería
- Servicios PÚblicos
- Sistema De Riego
- Todos Los Servicios
- Uso Del Lote Residencial
- Vigilancia 7 X 24
- Vista PanorÁmica
- Zona De Hamacas

## CATÁLOGO MULTIMEDIA








## ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?
**Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?
**Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?
**Haz tu oferta aquí**

Ficha técnica generada el 2026-11-02 19:24

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.