



## FICHA TÉCNICA

**ANDREA HERRERA**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3012544567

✉ clientestucasaya@gmail.com

📞 WhatsApp



## EDIFICIO CON RENTAS EN EL CENTRO DE PEREIRA

<https://tucasaya.co/inmueble/edificio-con-rentas-en-el-centro-de-pereira/>

## INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

**<https://tucasaya.co/>**

TELÉFONO

**Sin dato**

## FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**\$ 1.450.000.000**

CANON DE ARRIENDO

**Sin dato**

ADMINISTRACIÓN

**Sin dato**

## DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**400 m<sup>2</sup>**

ÁREA LOTE

**Sin dato**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**400 m<sup>2</sup>**

HABITACIONES

**6**

BAÑOS

**5**

GARAJES

**0**

ESTADO FÍSICO

**Sin dato**

EDAD DEL INMUEBLE

**2000**



## FICHA TÉCNICA

ANDREA HERRERA

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3012544567

clientestucasaya@gmail.com

WhatsApp



## DETALLES CLAVE

CÓDIGO

8224125

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Risaralda

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Pereira

PUBLICADO

2026-08-09

TIPO

Edificio

PAÍS

Colombia

BARRIO

Centro

ACTUALIZADO

2026-09-05

## DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Vendo Edificio esquinero y con rentas en el centro de Pereira.

Propiedad de 5 pisos, distribuidos de la siguiente manera:

Primer piso: 2 Locales de 28m2 cada uno; uno ubicado sobre la carrera y el otro esquinero, ambos con su correspondiente baño, fachada en vidrio, reja y cortina de seguridad.

Segundo piso: Un apartamento de 105m2 incluyendo zona social y escaleras, sala comedor, 2 alcobas, 1 baño amplio, cocina integral abierta y nueva, patio.

Tercer piso: Un apartamento de 105 m2 incluyendo zona social y escaleras, sala comedor, 2 alcobas, zona de ropas, **cocina y 1 baño para reformar.**

Cuarto piso: Un apartamento de 105 m2 incluyendo zona social y escaleras, sala comedor, 2 alcobas, zona de ropas, **cocina y 1 baño para reformar.**

Quinto piso: Terraza techada lista para construir 2 Apartaestudios, 1 Apartamento o Penthouse.

\*Cada apartamento tiene posibilidad de sacar una tercera habitación

\*Todos cuentan con sus servicios publicos independientes

Zona comercial y residencial, muy cerca a todo y con muy buena disponibilidad de transporte publico.

## CATÁLOGO MULTIMEDIA



## FICHA TÉCNICA

**ANDREA HERRERA**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3012544567

✉ clientestucasaya@gmail.com

📱 WhatsApp



### ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-09-05 02:33**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.