FICHA TÉCNICA



Yesenia Marin Garcia
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
+573015608770
gestionadmtucasaya@gmail.com
WhatsApp

CASA CAMPESTRE – COMBIA, PEREIRA

https://tucasaya.co/inmueble/casa-campestre-combia-pereira-3/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO
Sin dato

SITIO WEB
https://tucasaya.co/

CORREO
Sin dato

TELÉFONO
Sin dato

DIRECCIÓN
Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
$ 1.900.000.000	**Sin dato**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
475.00 m²	**475.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
475.00 m²	**4**	**2**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
4	**Usado**	**2021**

FICHA TÉCNICA



Yesenia Marin Garcia
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
+573015608770
gestionadmtucasaya@gmail.com
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
809	**Venta**	**Casa Campestre**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Risaralda	**Pereira**	**Combia**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-09-14**	**2026-09-14**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Exclusiva Casa Campestre en Combia: Conectividad y Potencial Ilimitado

Descubra el equilibrio perfecto entre la tranquilidad del campo y la comodidad de la ciudad en esta magnífica propiedad ubicada en Combia, una de las zonas campestres de mayor valorización y demanda en la región.

Ubicación Privilegiada y Accesibilidad Total

Sobre vía principal: Olvídese de caminos destapados o de difícil acceso.
Pavimento hasta la entrada: Garantiza un tránsito fluido para cualquier tipo de vehículo.
Transporte público a la mano: Facilidad absoluta de movilidad para propietarios y colaboradores.

Distribución Interior: Amplitud y Confort
La casa principal destaca por su diseño generoso y tradicional, pensado para la vida familiar y el descanso:

4 alcobas de gran tamaño: Espacios amplios, iluminados y con excelente ventilación natural.
Capacidad: Habitaciones ideales para acomodar camas king-size o configuraciones múltiples.
Ambiente acogedor: Estructura robusta que mantiene una temperatura fresca durante todo el año.

Lote Excepcional: El Lienzo para sus Sueños
El verdadero tesoro de esta propiedad es la topografía y extensión de su terreno, el cual ofrece un potencial de aprovechamiento inigualable:

Zonas de entretenimiento: Espacio óptimo para construir una piscina privada, jacuzzi o zona de solárium.
Áreas sociales: Ideal para diseñar un quiosco de asados (BBQ), bar al aire libre o salón de juegos.
Naturaleza y bienestar: Terreno apto para el diseño de senderos ecológicos, huertas orgánicas o jardines paisajísticos.
Parqueadero: Capacidad de ampliación para recibir múltiples vehículos de visitantes.

CATÁLOGO MULTIMEDIA

FICHA TÉCNICA



Yesenia Marin Garcia

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573015608770

gestionadmtucasaya@gmail.com

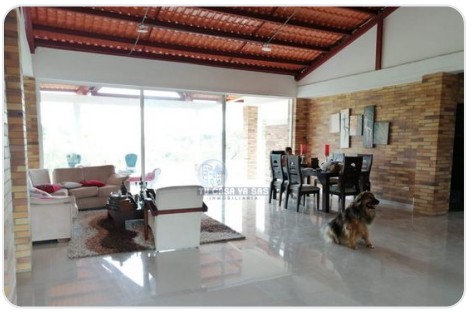
WhatsApp











¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-03 22:52

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.