



## FICHA TÉCNICA

tucasaya

**tucasaya**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3002922328

✉ facturacion.tucasaya@gmail.com

📞 WhatsApp

### CASA CAMPESTRE - BOSTON, PEREIRA

<https://tucasaya.co/inmueble/casa-campestre-boston-pereira-2/>

### INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

**<https://tucasaya.co/>**

TELÉFONO

**Sin dato**

### FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**\$ 450.000.000**

CANON DE ARRIENDO

**Sin dato**

ADMINISTRACIÓN

**Sin dato**

### DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**270.00 m<sup>2</sup>**

ÁREA LOTE

**270.00 m<sup>2</sup>**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**270.00 m<sup>2</sup>**

HABITACIONES

**7**

BAÑOS

**4**

GARAJES

**1**

ESTADO FÍSICO

**Usado**

EDAD DEL INMUEBLE

**2000**



## FICHA TÉCNICA

tucasaya

**tucasaya**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3002922328

✉ facturacion.tucasaya@gmail.com

📞 WhatsApp

## DETALLES CLAVE

CÓDIGO

**516**

CATEGORÍA

**Sin dato**

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

**Risaralda**

LUGARES CERCANOS

**Sin dato**

GESTIÓN

**Venta**

ETIQUETA

**Sin dato**

CIUDAD

**Pereira**

PUBLICADO

**2026-09-14**

TIPO

**Casa Campestre**

PAÍS

**Colombia**

BARRIO

**Boston**

ACTUALIZADO

**2026-09-14**

## DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Perfecto, aquí tienes el copy actualizado con la condición de pago solo en efectivo, manteniendo un tono persuasivo y profesional:

¡Inversión con rentabilidad asegurada en el corazón de Samaria!

¡Oportunidad única para inversionistas visionarios! Te presentamos esta imponente casa de 4 pisos y 270 m<sup>2</sup> construidos, ubicada en una de las zonas más estratégicas y centrales de Samaria.

¿Qué hace especial esta propiedad?

4 niveles completamente independientes

1er piso: Garaje + apartaestudio ideal para renta inmediata

2do y 3er piso: Cada uno con 2 habitaciones, sala-comedor, cocina y zona de lavado

4to piso: 2 habitaciones, sala-comedor, cocina y zona de lavado además de una amplia terraza.

¡Genera ingresos desde el primer día!

Actualmente la propiedad produce \$2.750.000 mensuales en renta, ¡una verdadera mina de oro inmobiliaria!

Importante: Solo se acepta pago en efectivo. Ideal para inversionistas que buscan cerrar un negocio rápido y seguro.

Ideal para vivienda multifamiliar, arriendo por niveles o incluso uso comercial gracias a su ubicación céntrica y de alta demanda.

Papeles al día y lista para escriturar

Alta valorización en la zona

Contáctanos ya y asegura esta propiedad que lo tiene TODO, antes de que otro inversionista se te adelante. ¡El momento es ahora!

## CATÁLOGO MULTIMEDIA



## FICHA TÉCNICA

tucasaya

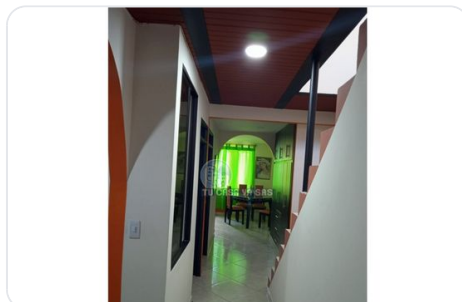
**tucasaya**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3002922328

✉ facturacion.tucasaya@gmail.com

📱 WhatsApp



### ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-09-17 06:01**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.