



FICHA TÉCNICA

Edward Marin Gonzalez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012386147

tucasaya523@gmail.com

WhatsApp



ARRIENDO LOCAL EN CENTRO DE PEREIRA

<https://tucasaya.co/inmueble/arriendo-local-en-centro-de-pereira/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://tucasaya.co/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 2.500.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

65 m²

ÁREA LOTE

Sin dato

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

65 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

1990



FICHA TÉCNICA

Edward Marin Gonzalez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573012386147

tucasaya523@gmail.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

6748463

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Risaralda

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Pereira

PUBLICADO

2026-08-09

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

Centro

ACTUALIZADO

2026-08-09

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Tenemos una increíble oportunidad para ti. Disponible ahora mismo, un local en alquiler en el segundo piso, ubicado en la zona céntrica y segura de Pereira.

Este local cuenta con todas las comodidades que necesitas para hacer crecer tu negocio. Con un área de 65 metros cuadrados, tendrás el espacio perfecto para dar rienda suelta a tus ideas y proyectos.

Además, el local cuenta con un baño y una cocina totalmente equipados, lo que te brinda la posibilidad de atender a tus clientes de manera cómoda y ofrecerles una experiencia única.

Pero eso no es todo, ¡preparate para la sorpresa! Este local también cuenta con una maravillosa terraza, desde donde podrás disfrutar de una vista panorámica impresionante. Imagina la posibilidad de organizar eventos al aire libre o simplemente relajarte mientras admiras la ciudad.

Ven y descubre por ti mismo todas las ventajas que este local tiene para ofrecerte. Contáctanos ahora mismo para concertar una visita y asegurar este espacio ideal para tu negocio. ¡No esperes más, el éxito te espera en este local en alquiler en Pereira!

REQUISITOS:

***Cédula al 150%**

***Carta laboral vigente (Antigüedad mínimo 6 meses, o demostrar continuidad con la del trabajo anterior)**

***Ingresos al doble del canon aprox.**

***Desprendibles de nomina últimos 3 meses**

***Extractos bancarios últimos 3 meses**

***No estar reportados**

***1 Codeudor que cumpla con los mismos requisitos**

***Asumir costo de estudio y trámite inmobiliario**

***Pensionados deben demostrar ingresos adicionales a la pensión**



FICHA TÉCNICA

Edward Marin Gonzalez

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

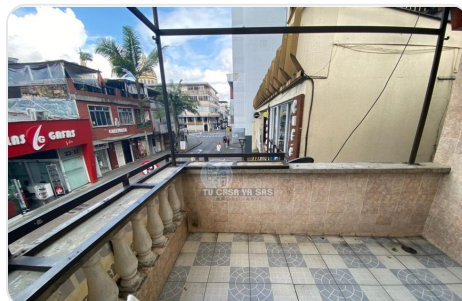
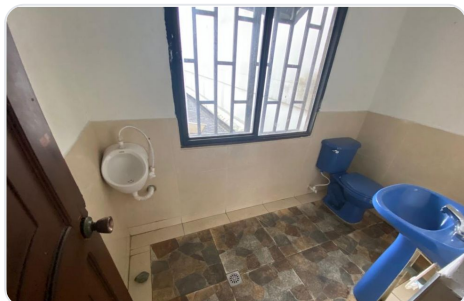
+573012386147

tucasaya523@gmail.com

WhatsApp



CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-09-05 05:13**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.